

## ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL

CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA  
BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE

**CÓDIGO: MCO-GADPR-B-2025-00002**

### COMPARECIENTES:

En la parroquia Bellavista del cantón Paquisha, Provincia de Zamora Chinchipe, a los 17 días del mes de julio de 2025, comparecen: El Ing. Victor Matailo, en su calidad de ADMINISTRADOR del contrato, y por otra parte el Ing. Luis Geovanny Tene Tene, en su calidad de CONTRATISTA, con el objeto de dejar constancia en la presente diligencia de la Entrega Recepción Provisional de la “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”, de conformidad con el contrato MCO-GADPR-B-2025-00002, celebrado entre el Gobierno Autónomo Descentralizado de Bellavista y el contratista Ing. Luis Geovanny Tene Tene, el 22 de abril del 2025.

### Primera. - ANTECEDENTES

El 22 de abril de 2025, comparecen a la suscripción del Contrato del proceso MCO-GADPR-B-2025-00002, cuyo objeto de contratación es: “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”. Por una parte, en calidad de Contratante, el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural de Bellavista GADPB, legalmente representado por la Ing. TATIANA CALVA REYES, presidenta del GADPR de Bellavista; y, por otra parte, en calidad de Contratista el Ing. LUIS GEOVANNY TENE TENE, con RUC: 1103153035001, por un monto de 8.199,51 USD. sin IVA.

Mediante memorando Nro.- 47 -P-GADPB-2025 de fecha 22 de abril del 2025 y de acuerdo a la Cláusula Decima Octava del contrato, la Ing. Tatiana Calva designa a la Arq. Edith Calva ADMINISTRADORA del contrato para la “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”.

En la parroquia Bellavista, a los 28 días del mes de abril de 2025, se procede con la suscripción del ACTA DE INICIO DE TRABAJOS compareciendo la Arq. Edith Calva en calidad de Administrador del Contrato y por otra parte en Ing. Luis Geovanny Tene Tene, en calidad de



*Trabajando Juntos...*

0986511153 – 0968546531  
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.  
Gad Bellavista

Contratista.

Mediante OFICIO Nro.- 182-P-GADP-B-2025 del 18 de junio de 2025, la Ing. Tatiana Calva, designa como administrador al Ing. Victor Matailo, de la menor cuantía del proceso MCO-GADPRB-2025-00002, quien velará por cabal y oportuno cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del contrato, además de notificar al fiscalizador para continuar con los trámites correspondientes.

Mediante Oficio s/n del 26 de junio del 2025, el Ing. Geovanny Tene realiza la entrega de la PLANILLA UNICA DE OBRA al Ing. Jhinsson Llanez (Fiscalizador de la obra) para continuar con el trámite correspondiente.

Mediante OFICIO Nro.- 030 -CP-GADPB-2025 del 27 de junio de 2025, el Ing. Jhinsson Llanez (Fiscalizador de la obra) pone en conocimiento al Ing. Geovanny Tene (Contratista) las observaciones encontradas en la planilla única de obra.

Con Oficio s/n del 28 de junio del 2025, el Ing. Geovanny Tene, realiza el reingreso de la PLANILLA UNICA DE OBRA al Ing. Jhinsson Llanez (Fiscalizador de la obra) para continuar con el trámite correspondiente.

Mediante OFICIO Nro. 31-CP-GADPB-2025, del 30 de junio de 2025 suscrito por el Ing. Jhinsson Llanez, fiscalizador del contrato Nro. MCO-GADPR-B-2025-00002 remite la PLANILLA ÚNICA DE OBRA al Ing. Victor Matailo, administrador del contrato, para continuar con los trámites correspondientes.

Con Oficio s/n del 30 de junio del 2025, el Contratista Ing. Luis Geovanny Tene Tene, informa al Administrador de contrato, que se han culminado los trabajos y a su vez solicita que se realice el trámite correspondiente para la Recepción Provisional de la Obra.

### **Cláusula Segunda. - CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN**

Según la Cláusula Cuarta: OBJETO DEL CONTRATO. - menciona lo siguiente: El CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a realizar a entera satisfacción de esta última la “CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE”. Se compromete al efecto, a realizar dicha obra con sujeción a su oferta, planos, especificaciones técnicas generales y particulares, pliegos, anexos, condiciones generales del Contrato, instrucciones de la entidad y demás documentos contractuales.



*Trabajando Juntos...*

### Cláusula Tercera. - CONDICIONES OPERATIVAS

El objeto del contrato con código de proceso MCO-GADPR-B-2025-00002, ha sido desarrollado a entera satisfacción de la Contratante, se encuentra en condiciones aceptables y por tanto listos para cumplir su función de acuerdo con las características y especificaciones técnicas del contrato. La obra al momento no adolece de falla alguna, pero seguirá siendo de responsabilidad del contratista cualquier vicio oculto de ejecución que por su naturaleza no son visibles a simple vista.

De acuerdo a lo estipulado en el contrato dentro de la cláusula Décima Séptima donde se menciona que la suscripción del Acta de Entrega Recepción Provisional “*Se realizará, a petición del Contratista, cuando a juicio de este se hallen terminados los trabajos contratados y así lo notifique el Contratante y solicite tal recepción, en los términos del Art. 81 de la LOSNCP, y observando el Art.122 del RGLOSNC*”.

*El Contratante podrá presentar reclamos al Contratista, en el período que media entre la recepción provisional y la definitiva, los que deberán ser atendidos en este lapso”.*

### Cláusula Cuarta. - LIQUIDACIÓN TÉCNICA – ECONÓMICA

Nro. MCO-GADPR-B-2025-00002

RUBRO #	DESCRIPCION	U	CONTRATO			EJECUTADO		%EJECUTADO
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANTIDAD	P/TOTAL	
1	Replanteo y nivelación	M2	754	1.2	904.8	765	918	101.46
2	Excavación a mano	M3	6	14.43	86.58	6.15	88.74	102.49
3	Hormigón s. f'c=210 kg/cm2 (PLINTOS)	M3	6.15	233.3	1434.8	6.15	1434.8	100
4	Acero de Refuerzo fy=420 kg/cm2	KG	255.74	2.65	677.71	100.66	266.75	39.36
5	Canal recolector de aguas lluvias de tool galvanizado 1/32, según diseño	M	32	22.93	733.76	32.55	746.37	101.72
6	Tensores de 1/2 para invernadero	U	12	5.87	70.44	11	64.57	91.67
7	Bajantes de D 4" AALL	M	12	11.54	138.48	12	138.48	100
8	Suministro e instalación de manguera multiuso Flex 1 1/2" 60 PSI	M	71.25	13.14	936.23	106.35	1397.44	149.26



*Trabajando Juntos...*

0986511153 – 0968546531  
secretaria@gadpbellavista.gob.ec  
Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.  
Gad Bellavista

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte





# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



9	Suministro e instalación de manguera para riego (16mm) por goteo	M	805.2	2.16	1739.23	756	1632.96	93.89
10	Acero estructural	KG	42.93	3.05	130.94	102.18	311.65	238.01
11	Suministro e instalación de malla saram	M2	448.7	2.33	1045.47	210	489.3	46.8
12	Suministro e instalación de cable acerado 4 (7 hilos)	M	100.02	3.01	301.07	234.7	706.45	234.65
<b>TOTAL, PLANILLA</b>					8199.51		8195.51	99.95

VALOR PLANILLADO AVANCE DE OBRA	8195.51
VALOR REAJUSTE	0.00
VALOR REAJUSTE DEFINITIVO ANTICIPO	0.00
IVA (15%)	1229.33
<b>TOTAL, PLANILLADO</b>	9424.84

DESCUENTOS Y RETENCIONES	
ANTICIPO	0.00
OTROS:	0.00
IVA 100% (15%)	1229.33
IR (1.75%)	143.42
MULTAS:	0.00
<b>TOTAL, DE DESCUENTOS:</b>	1372.75

<b>VALOR LIQUIDO ESTA PLANILLA:</b>	8052.09
-------------------------------------	---------

Se destaca en la liquidación antes señalada, que el porcentaje de avance que alcanzó el contrato principal MCO-GADPR-B-2025-00002 es del 99.95%, así mismo esto implica que alcanzó un monto planillado de USD. \$ 8,195.51 de esta manera se deja por sentado que las cantidades han sido ejecutadas en el requerimiento conforme las necesidades del proyecto, alineadas de forma estricta con las especificaciones técnicas aprobadas por fiscalización.

## Cláusula Quinta. - CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Especificaciones Técnicas:

### Personal Técnico



*Trabajando Juntos...*

0986511153 – 0968546531  
secretaria@gadpbellavista.gob.ec  
Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.  
Gad Bellavista

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



ITEM	DESCRIPCIÓN	NIVEL DE ESTUDIO	TÍTULO
1	Residente de Obra	Tercer nivel con título	Ingeniero civil

**Equipo asignado**

- Soldadora mínimo 400 amperios
- Taladros
- Andamios metálicos
- Amoladoras

**Cláusula Sexta. – MULTAS**

**Según lo que establece la Cláusula Décima del Contrato MCO-GADPR-B-2025-00002.-**

**Multas graves.** - Se sancionará al Contratista con multa del cinco por mil (5\*1000) diario, del valor total del Contrato, en caso que incurra en las siguientes acciones:

- a) Por cada día de retardo en la entrega de la obra.
- b) Por abandono injustificado de la obra mayor a tres días.
- c) Por sustitución del personal de manera injustificada o, en caso que la sustitución sea justificada, cuando se la haga con personal que no cumpla con los perfiles y/o requisitos constantes en la oferta.
- d) Por no contar durante la ejecución de la obra con todo el personal técnico y/o obreros, equipo y maquinaria ofertado.

**Multas moderadas.** - Se sancionará al Contratista con multa del tres por mil (3\*1000) diario, del valor total del Contrato, en caso que incurra en las siguientes acciones:

- a) Por no contar durante la ejecución de la obra con parte del personal técnico y/o obreros, equipo y maquinaria ofertado.
- b) Por incumplimientos de órdenes impartidas por el Administrador y/o Fiscalizador Civil del Contrato.
- c) Por no contar en obra a disposición con el respectivo libro de obra, copia del Contrato, planos, diseños, permisos, así como documentos habilitantes, del proyecto en ejecución.
- d) Por violación de normas ambientales producto de negligencia o dolo, en la ejecución del objeto del Contrato; independientemente de las acciones administrativas, civiles o penales a las que hubiere lugar en materia ambiental

**Multas leves.** - Se sancionará al Contratista, con multa del uno por mil (1\*1000) diario, del valor total del Contrato, en caso que incurra en las siguientes acciones:

- a) Por obstaculizar intencionalmente los trabajos de otros contratistas o trabajadores del Contratante.
- b) Por incumplimiento de las normas de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional



*Trabajando Juntos...*

0986511153 – 0968546531  
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.  
Gad Bellavista

 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte



establecidas en el Reglamento de Seguridad y Salud de los trabajadores y Mejoramiento del Medio Ambiente del Trabajo.

Esta evaluación y aplicación de multas deberán estar incluidas en el pago de las planillas correspondientes, aprobado por el Administrador y Fiscalizador Civil de la obra.

### Cláusula Séptima. - LIQUIDACIÓN DE PLAZO

De acuerdo con la cláusula Octava del contrato MCO-GADPR-B-2025-00002 PLAZO. - Menciona que el plazo de entrega del objeto de compra es de noventa (90) días, contados a partir de la firma del contrato.

Proceso	MCO-GADPR-B-2025-00002
Contratista	Ing. Luis Geovanny Tene Tene
Fiscalizador	Ing. Jhinsson Llanez
Monto del contrato	USD 8.199,51 sin IVA
Plazo de ejecución	90 días calendario
Fecha de inicio	28 de abril de 2025
Fecha de finalización de obra	26 de junio de 2025
Fecha terminación contractual	27 de julio de 2025

### Cláusula Octava. - PRECIO DEL CONTRATO

En el contrato **MCO-GADPR-B-2025-00002** cláusula Quinta establece que el contratante cancelará al Contratista como precio por el objeto del presente Contrato la cantidad de El presupuesto referencial total es de USD \$8.199,51 (Ocho mil ciento noventa y nueve con 51/100 dólares de los Estados Unidos de América, no incluye el IVA. Los precios acordados en el Contrato, constituirán la única compensación al Contratista por todos sus costos.

El pago se realizará con cargo a la Partida Presupuestaria N°: 7.5.01.09.01;

En el Contrato la Cláusula SEXTA. - FORMA DE PAGO, establece lo siguiente en su numeral:

#### 6.1. La contratante no entregará anticipo

Del valor de las planillas se descontará cualquier cargo, legalmente establecido, al contratista. El Contratante pagará las planillas previa aprobación de la Fiscalización, se evitará caer en el retardo injustificado de pagos, previsto en el Art. 101 de la LOSNCP.

Todos los pagos que se hagan al Contratista por cuenta de este Contrato, se efectuarán con sujeción a los precios unitarios de los diferentes rubros y por las cantidades reales de trabajo realizado, a satisfacción del Contratante, previo la aprobación de Fiscalización.





**Requisito previo al pago de las planillas:** Previamente al pago de las planillas el Contratista presentará el certificado de no adeudar al IESS los aportes y fondos de reserva de los trabajadores que estuviese empleando en la obra y una copia de las planillas de pago al IESS., sin este requisito el Contratante no realizará pago alguno, conforme a los Arts. 86 y 87 de la Ley de Seguridad Social, publicada en el Suplemento del Registro Oficial N° 465, de 30 de noviembre de 2001, excepto en el caso de que sus trabajadores empleados estén bajo otro régimen legal de contratación.

PLANILLA	MONTO CONTRATO	MONTO EJECUTADO	MULTAS EN PLANILLA	PORCENTAJE EJECUTADO
1	\$ 8,199.51	\$ 8,195.51	\$ 00	99.95%

La liquidación económica antes mencionada, se evidencia que el valor de los trabajos ejecutados en la obra MCO-GADPR-B-2025-00002 es de USD 8,195.51 con un porcentaje ejecutado de 99.95%.

#### **Cláusula Novena. - GARANTÍAS**

Conforme a la cláusula SÉPTIMA del contrato en el numeral 7.1 menciona lo siguiente:

7.1. En este contrato no se rendirán garantías

#### **Cláusula Décima. - RECEPCIÓN PROVISIONAL**

En concordancia a lo que establece la ley de conformidad a lo establecido en el artículo 316 y 317 del RGLOSNCNP respecto a las Recepciones Provisional y Definitiva, de ello se establece que, en mérito de los antecedentes expuestos, El GADP de Bellavista, acepta el objeto del contrato entregado por el Ing. Luis Geovanny Tene Tene, contratista del proceso MCO-GADPR-B-2025-00002, CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE, suscrito por las partes en el presente Acta Entrega Recepción Provisional, con lo que estipula la ley y normativa vigente hasta la suscripción del acta definitiva

Entre la recepción provisional y definitiva se efectuará una inspección bimensual, que comprobará el perfecto estado de la obra.

#### **Cláusula Décima Primera. - MANTENIMIENTO DE LA OBRA**

El mantenimiento rutinario y vigilancia de la obra, entre la recepción provisional y la definitiva, estará a cargo del CONTRATISTA, para lo cual deberá proporcionar el personal y las



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
DE LA PARROQUIA BELLAVISTA



instalaciones adecuadas.

**Cláusula Décimo Segunda. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES**

Para constancia y aceptación de lo acordado, los comparecientes suscriben en unidad de acto la presente ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN PROVISIONAL del Contrato MCO-GADPR-B-2025-00002, correspondiente a la "CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO INVERNADERO COMERCIAL EN LA PARROQUIA BELLAVISTA, CANTÓN PAQUISHA, PROVINCIA DE ZAMORA CHINCHIPE".

Es responsabilidad exclusiva de la Contratista el Ing. Luis Geovanny Tene Tene, cualquier deficiencia futura o vicio oculto en lo que corresponde al marco del objeto del contrato. Según como lo establece el artículo 1937 del código civil.

El Artículo 1937 del Código Civil establece lo siguiente "Se establecen responsabilidades para los constructores, "Si el edificio o construcción perece o amenaza ruina, en todo o parte, en los 10 años subsiguientes a su entrega, por vicio de la construcción o por vicio del suelo que el empresario las personas empleadas por él hayan debido conocer en razón de su oficio. O por vicio de los materiales, será responsable el contratista".

Para constancia y fe de lo actuado, suscriben la presente acta, al 17 de julio del 2025.

CONTRATO: MCO-GADPR-B-2025-00002		
RESPONSABLE	CARGO	FIRMA
Ing. Luis Geovanny Tene Tene	CONTRATISTA	
Ing. Victor Matailo Benítez	ADMINISTRADOR DEL CONTRATO	



*Trabajando Juntos...*

📍 Calle Claudio Macas entre Chichitza y Sr. de la Buena Muerte

0986511153 – 0968546531  
secretaria@gadpbellavista.gob.ec

Bellavista -Paquisha - Zamora Ch.  
Gad Bellavista

